

# İLAN

## PALU MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN

### SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR:

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	MEVKİ	ADA	PAR.	CİNSİ	YÜZÖLÇÜ MÜ (M2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Elazığ	Palu	Altınölçek		104	3	Ham Toprak	2,991.91	Tam	İmarsız	9,000.00	2,700.00	23.10.2017	09:30
2	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	1	Ham Toprak	2,171.58	Tam	İmarsız	6,600.00	1,980.00	23.10.2017	09:40
3	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	2	Ham Toprak	1,726.50	Tam	İmarsız	5,250.00	1,575.00	23.10.2017	09:50
4	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	3	Ham Toprak	713.43	Tam	İmarsız	2,300.00	690.00	23.10.2017	10:00
5	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	4	Ham Toprak	1,008.67	Tam	İmarsız	3,250.00	975.00	23.10.2017	10:10
6	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	5	Ham Toprak	902.10	Tam	İmarsız	2,750.00	825.00	23.10.2017	10:20
7	Elazığ	Palu	Altınölçek		158	6	Ham Toprak	579.20	Tam	İmarsız	2,100.00	630.00	23.10.2017	10:30
8	Elazığ	Palu	Altınölçek		159	1	Ham Toprak	615.46	Tam	İmarsız	2,250.00	675.00	23.10.2017	10:40
9	Elazığ	Palu	Altınölçek		160	1	Ham Toprak	1,259.45	Tam	İmarsız	4,500.00	1,350.00	23.10.2017	10:50
10	Elazığ	Palu	Altınölçek		160	2	Ham Toprak	1,400.51	Tam	İmarsız	5,000.00	1,500.00	23.10.2017	11:00
11	Elazığ	Palu	Altınölçek		160	3	Ham Toprak	1,062.32	Tam	İmarsız	3,750.00	1,125.00	23.10.2017	11:10
12	Elazığ	Palu	Altınölçek		161	1	Ham Toprak	1,679.43	Tam	İmarsız	5,900.00	1,770.00	23.10.2017	11:20
13	Elazığ	Palu	Altınölçek		162	1	Ham Toprak	1,565.05	Tam	İmarsız	4,750.00	1,425.00	23.10.2017	11:30
14	Elazığ	Palu	Altınölçek		163	1	Ham Toprak	2,221.82	Tam	İmarsız	7,800.00	2,340.00	23.10.2017	11:40
15	Elazığ	Palu	Altınölçek		163	2	Ham Toprak	187.68	Tam	İmarsız	800.00	240.00	23.10.2017	11:50
16	Elazığ	Palu	Tarhana		165	3	Ham Toprak	666.88	Tam	İmarsız	2,100.00	630.00	23.10.2017	14:00
17	Elazığ	Palu	Tarhana		173	2	Arsa	897.15	Tam	İmarsız	2,700.00	810.00	23.10.2017	14:10
18	Elazığ	Palu	Tarhana		214	1	Hali Arazi	702.58	Tam	İmarsız	2,200.00	660.00	23.10.2017	14:20
19	Elazığ	Palu	Tarhana		211	1	Arsa	571.70	Tam	İmarsız	1,750.00	525.00	23.10.2017	14:30
20	Elazığ	Palu	Tarhana		218	1	Hali Arazi	1,000.83	Tam	İmarsız	3,050.00	915.00	23.10.2017	14:40
21	Elazığ	Palu	Tarhana		219	1	Ham Toprak	548.36	Tam	İmarsız	1,650.00	495.00	23.10.2017	14:50
22	Elazığ	Palu	Baltaşı			772	Susuz Tarla	2,150.00	Tam	İmarlı	14,000.00	4,200.00	24.10.2017	09:30
23	Elazığ	Palu	Baltaşı			1322	Arsa	752.58	Tam	İmarlı	5,000.00	1,500.00	24.10.2017	09:40
24	Elazığ	Palu	Baltaşı			1385	Ham Toprak	6,516.93	Tam	İmarsız	19,600.00	5,880.00	24.10.2017	09:50
25	Elazığ	Palu	Baltaşı			1384	Ham Toprak	2,300.00	Tam	İmarsız	4,600.00	1,380.00	24.10.2017	10:00
26	Elazığ	Palu	Baltaşı			1386	Arsa	5,471.42	Tam	İmarsız	20,000.00	6,000.00	24.10.2017	10:10
27	Elazığ	Palu	Bozçanak		106	35	Hali Arazi	6,481.77	Tam	İmarsız	16,205.00	4,861.50	24.10.2017	10:20
28	Elazığ	Palu	Köklüce		191	68	Hali Arazi	13,431.11	Tam	İmarsız	33,578.00	10,073.40	24.10.2017	10:30
29	Elazığ	Palu	Karasalkım			1090	Ham Toprak	5,976.00	Tam	İmarsız	12,000.00	3,600.00	24.10.2017	10:40
30	Elazığ	Palu	Büyükçaltı		102	8	K. Ev Arsa	1,045.60	Tam	İmarsız	5,250.00	1,575.00	24.10.2017	10:50
31	Elazığ	Palu	Beyhan			1200	Müfrez Tarla	1,870.00	Tam	İmarlı	19,000.00	5,700.00	24.10.2017	11::00
32	Elazığ	Palu	Yeni Mah.		15	14	Arsa	300.00	Tam	İmarlı	9,000.00	3,000.00	24.10.2017	11:10
33	Elazığ	Palu	Yeni Mah.		15	15	Arsa	300.00	Tam	İmarlı	9,000.00	3,000.00	24.10.2017	11:20

1- ) Yukarıda tapu bilgileri yazılı 33 adet taşınmazın satış ihalesi, sırasıyla karşılarında belirtilen tarih ve saatte Palu Malmüdürlüğü Palu Hükümet Konağı 4. Kat Malmüdürlüğü Makam odasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

2-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

- Geçici teminatı yatırmaları; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, 3) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler) 4) Taşınmaz satış ihalelerinde, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz)

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri,

- Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,

- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3-) Hazine taşınmazlarının satışı KDV’den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir. Satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL’yi geçmesi halinde satış bedeli taksitle ödenebilir. Satış bedelinin taksitle ödenmesi halinde, bedelin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde kanunî faizi ile birlikte tahsil edilir.

4-) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Palu Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.

5-) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6-) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7-) İhale ilanı [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) ve [www.elazigdefterdarligi.gov.tr](http://www.elazigdefterdarligi.gov.tr) adresinden görülebilir.

**İLAN OLUNUR**